

Kúpna zmluva

Predávajúci:

Obchodné meno: **Obec Kazimír**

so sídlom: **Hlavná 105/93, 076 13 Kazimír**

zastúpený: **Bc. Tomáš Toma**

IČO: **00331597**

DIC: **2020773436**

(ďalej len „Predávajúci“)

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Matúš Vašiga r. Vašiga**

rodné číslo: **860120/9848**

narodený: **20.01.1986**

bytom: **Hlavná 41/18, 076 13 Kazimír,**

národnosť : **slovenská**

(ďalej len „Kupujúci“)

Meno a priezvisko: **Jablonská Milena r. Zubková**

rodné číslo: **845812/9570**

narodená: **12.08.1984**

bytom: **Čsl. armády 1683/1, 075 01 Trebišov**

národnosť : **slovenská**

(ďalej len „Kupujúca“)

Účastníci sa dohodli na uzatvorení tejto kúpnej zmluvy (ďalej len „zmluva“):

Článok I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Trebišov, Katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č.22 v katastrálnom území Malý Kazimír, pozemky registra C-KN parcelné číslo 36 zastavané plochy a nádvoria 57,50 m², C-KN parcelné číslo 37 záhrada 102,90 m² a rodinný dom so súpisným číslom 15 na C-KN parcele číslo 36, v spoluvlastníckom podiele - pod B5 v 2/20-inách v časti "B" vlastníci, v pomere k celku.

Článok II.

Predávajúci predáva zo svojho podielového vlastníctva 2/20-in (spoluvlastnícky podiel v pomere k celku) citovanú nehnuteľnosť v čl. I. kupujúcim, do ich podielového spoluvlastníctva rovnakým dielom po 1/20-in obom kupujúcim.

Článok III.

Kupujúci kupujú túto nehnuteľnosť za dohodnutú kúpnu cenu 803,- Eur (slovom osemstotri eur). Predávajúcemu bude vyplatená suma 803,- Eur na č. účtu: SK77 0200 0000 0000 1032 0622 VÚB banka, do 3 dní po podpise kúpnej zmluvy.

Článok IV.

Kupujúci vyhlasujú, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámili so stavom nehnuteľností v teréne, predmet kúpy pozemkov a stav rodinného domu (toho času rodinný dom úplne rozpadnutý, pozostatky z ruín), dobre poznajú obe strany a v tomto stave ho kupujú.

Článok V.

Táto kúpna zmluva, nadobudne účinnosť nasledujúci deň po zverejnení. Účastníci tejto zmluvy, týmto žiadajú Okresný úrad Trebišov, na Katastrálnom odbore o zápis tejto zmluvy do katastra vlastníckeho práva - kúpnej zmluvy.

Zmluva je vyhotovená v 6. exemplároch, každému účastníkovi 1x a 2x na zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci túto kúpnu zmluvu prečítali, schválili a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Kazimíri, dňa 20.08.2019

.....

Predávajúci

.....

Kupujúci

.....

Kupujúca

