

OBEC KAZIMÍR
PROGRAM HOSPODÁRSKEHO A
SOCIÁLNEHO ROZVOJA
OBCE KAZIMÍR
NA OBDOBIE 2026 – 2035



OBSAH

Úvod a účel dokumentu	3
Východiská a nadväznosť na predchádzajúci PHSR	4
ANALYTICKÁ ČASŤ: SOCIO-EKONOMICKÁ CHARAKTERISTIKA OBCE KAZIMÍR.....	5
1. Demografická analýza a vývoj obyvateľstva	6
2. Analýza technickej infraštruktúry a životného prostredia	9
3. Občianska vybavenosť, komunita, kultúra a šport.....	10
4. Hospodárstvo, podnikanie a cestovný ruch.....	11
SWOT analýza	12
Analýza rizík	13
STRATEGICKÁ ČASŤ	14
Vízia obce Kazimír 2035	14
Strategické ciele a opatrenia	14
Projektové zámery 2026–2035	15
Zelené projekty obce Kazimír.....	16
Komunita, park, šport a voľný čas.....	17
Cestovný ruch, Hrádok a edukačné prvky	18
Bývanie a stabilizácia obyvateľstva.....	19
Harmonogram a finančné zabezpečenie	20
Implementácia, monitoring a merateľné ukazovatele	21
Záver	22
Zdroje a východiskové podklady	23

ÚVOD A ÚČEL DOKUMENTU

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kazimír na obdobie 2026–2035 predstavuje strednodobý strategický rámec, ktorý nadväzuje na predchádzajúci PHSR obce a aktualizuje rozvojové priority podľa potrieb súčasného obdobia.

Dokument prepája analytické poznatky s konkrétnymi cieľmi, opatreniami a projektovými zámermi. Jeho úlohou je vytvoriť zrozumiteľný spoločný rámec pre rozhodovanie obce, prípravu investícií, vyhľadávanie zdrojov financovania a priebežné vyhodnocovanie rozvoja.

Zásady spracovania

- nadväznosť na predchádzajúci PHSR a zachovanie kontinuity rozvoja obce
- rešpektovanie aktuálnych potrieb obyvateľov a technického stavu územia
- prepájanie infraštruktúry, sociálnej oblasti, životného prostredia, športu a cestovného ruchu Súčasťou tohto smerovania je aj postupné zatriktívnenie Hrádku ako historického a náučného bodu obce.
- realistické etapovanie projektov podľa pripravenosti a dostupnosti finančných zdrojov
- monitorovanie výsledkov prostredníctvom merateľných ukazovateľov

Základná identifikácia obce

Údaj	Hodnota
Názov	Obec Kazimír
Okres	Trebišov
Košický samosprávny kraj	Košický kraj
Kód obce	528421
Rozloha	približne 9,93 km ² / 993 ha
Počet obyvateľov – 31. 12. 2024	813
Návrhové obdobie	2026–2035

Údaje o počte obyvateľov a základnej charakteristike vychádzajú z dostupných štatistických a obecných podkladov. Starší PHSR pracoval s údajmi z predchádzajúceho obdobia; pri novom dokumente sú tieto údaje nahradené novšími dostupnými údajmi tam, kde je to možné.

VÝCHODISKÁ A NADVÄZNOSŤ NA PREDCHÁDZAJÚCI PHSR

Predchádzajúci PHSR obce Kazimír bol nastavený na obdobie do roku 2025. Obsahoval jeden hlavný strategický cieľ – rozvoj infraštruktúry obce – a súbor opatrení zameraných na vodovod a kanalizáciu, miestne komunikácie a chodníky, park, šport, verejné priestory, osvetlenie, sociálne bývanie, služby, kultúru a odpadové hospodárstvo.

Nový PHSR tieto témy nepreberá mechanicky. Rozdeľuje ich do logických strategických oblastí a dopĺňa ich o nové zámery obce: Komunitné centrum v obci Kazimír, zelené a vodozádržné projekty, rozvoj parku a športu, rodinné atrakcie, zatriktívnenie Hrádku, vyhliadkovú vežu, edukačné prvky a podmienky pre bývanie.

Kontinuita a posun

Téma v predchádzajúcom PHSR	Smerovanie 2026–2035
Vodovod a kanalizácia	Najvyššia infraštruktúrna priorita; pokračovanie a dokončenie strategického riešenia.
Park a oddychové zóny	Prepojenie parku so zeleňou, ihriskami, športom a komunitným využitím.
Športové areály	Dobudovanie športových a voľnočasových prvkov v parku.
Verejné priestory a zeleň	Zelené projekty, lokálna výsadba a adaptačné opatrenia.
Sociálna a komunitná oblasť	Komunitné centrum v obci Kazimír – rozpočet 620 000 €.
Cestovný ruch	Hrádok, vyhliadková veža, rodinné atrakcie a edukačné prvky.
Bývanie	Vytváranie podmienok pre novú bytovú výstavbu a stabilizáciu obyvateľstva.

Dôležité metodické pravidlo

Pri prenose starých údajov do nového dokumentu sa rozlišuje medzi historickým stavom uvedeným v starom PHSR a súčasným stavom. Zastarané údaje sa preto nepoužívajú ako aktuálne bez overenia. Rovnako sa nepreberajú staré projektové termíny do roku 2025 ako platné termíny pre nové obdobie.

ANALYTICKÁ ČASŤ: SOCIO-EKONOMICKÁ CHARAKTERISTIKA OBCE KAZIMÍR

Analytická časť vytvára východisko pre strategické rozhodovanie. Starý PHSR identifikoval ako silné stránky najmä históriu obce, kultúrne pamiatky, prírodné prostredie, potenciál turizmu, sociálne aktivity samosprávy a základnú občiansku vybavenosť. Medzi slabé stránky zaradil nedostatok pracovných príležitostí, zdravotníckych služieb, oddychových zón a najmä nedobudovanú vodohospodársku infraštruktúru.

Poloha, územie a charakter obce

Obec Kazimír leží v okrese Trebišov v Košickom kraji. Historicky sa vyvíjala ako územie Malého a Veľkého Kazimíra; v roku 1960 došlo k ich spojeniu do spoločnej obce Kazimír. Starší PHSR uvádza prvú písomnú zmienku z roku 1270 a významný historický potenciál hrádku.

Obec má výrazný poľnohospodársky charakter a zároveň prírodné a kultúrno-historické hodnoty, ktoré vytvárajú predpoklady pre rozvoj bývania, komunitného života, voľnočasových aktivít a šetrne koncipovaného cestovného ruchu.

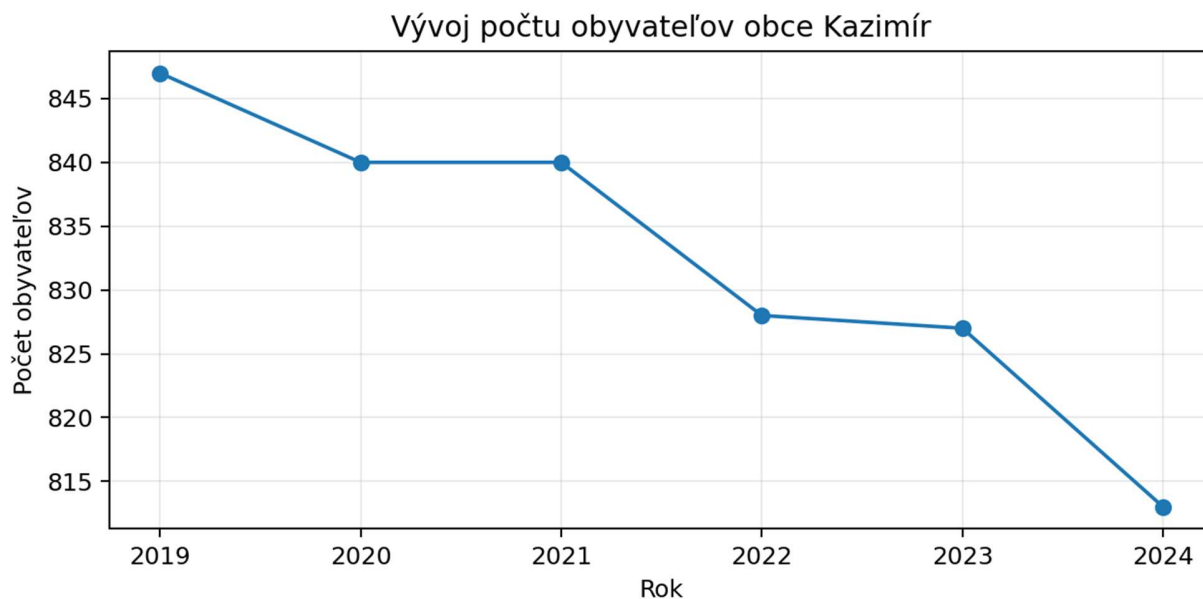
Historické dedičstvo – Hrádok

Hrádok predstavuje jeden z najvýraznejších prvkov identity obce. Starý PHSR opisuje opevnený hradný komplex pravdepodobne z polovice 13. storočia, ktorého zachované murivo umožňuje vnímať historický potenciál lokality.

Nový PHSR preto navrhuje zatraktívnenie lokality tak, aby sa historická hodnota spojila s bezpečným prístupom, informačnými a náučnými prvkami a s návštevníckou infraštruktúrou.

1. DEMOGRAFICKÁ ANALÝZA A VÝVOJ OBYVATEĽSTVA

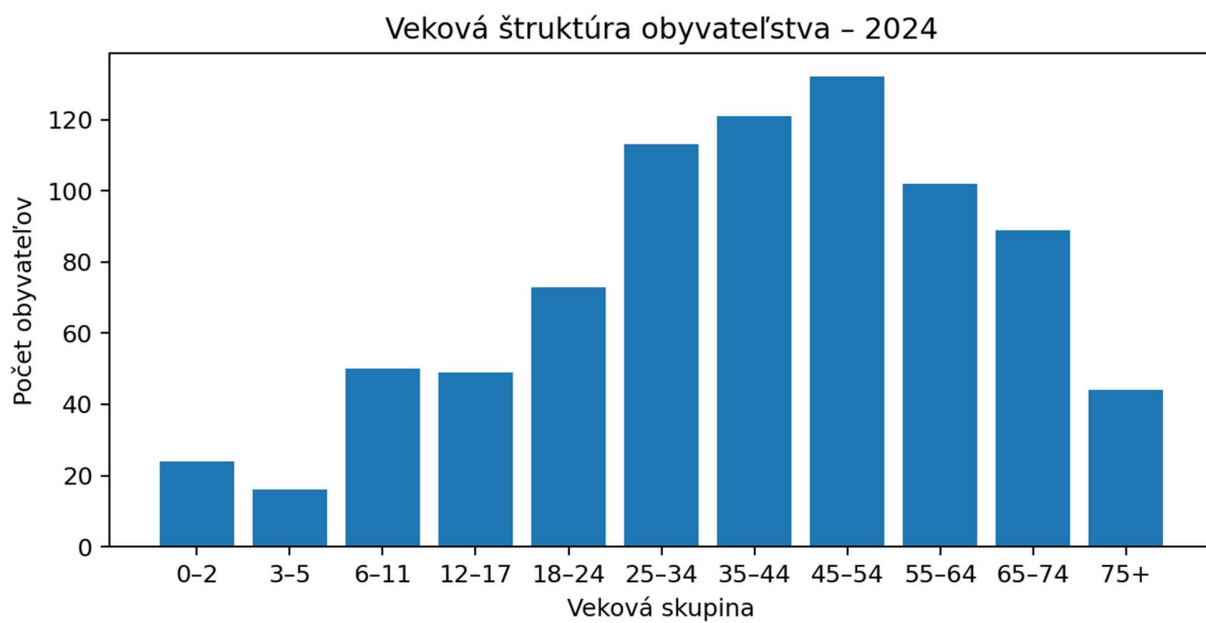
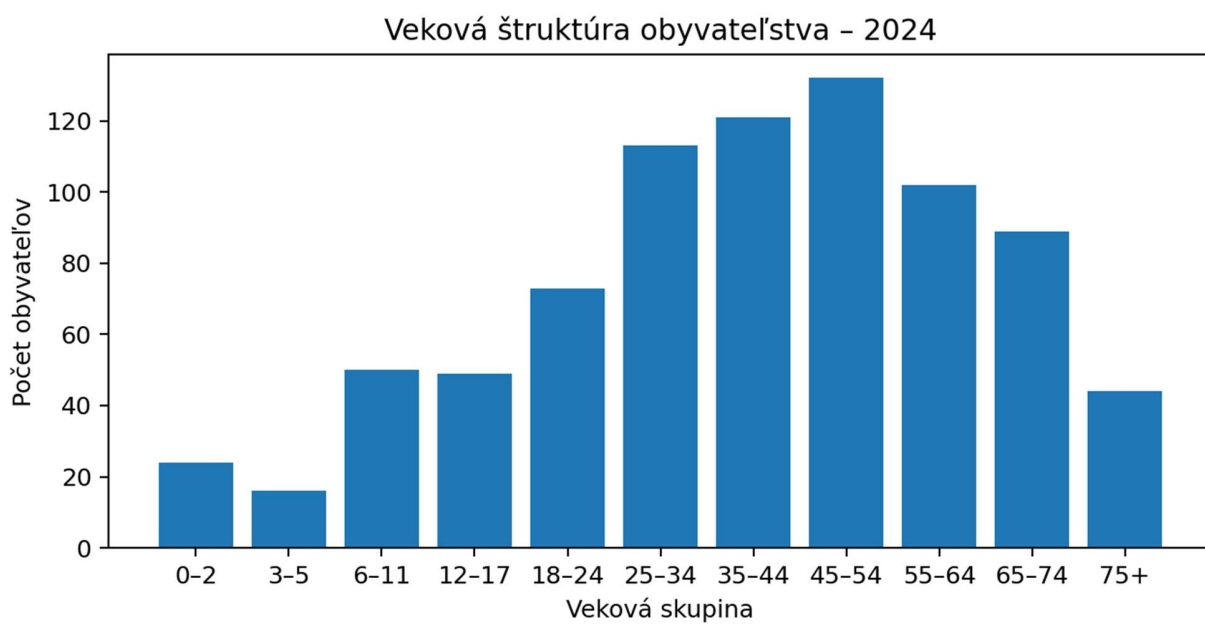
Vývoj obyvateľstva patrí medzi rozhodujúce východiská nového PHSR. Podľa dostupných údajov počet obyvateľov klesol z 847 v roku 2019 na 813 k 31. 12. 2024. Za rok 2024 bol prirodzený prírastok nulový (8 narodených a 8 zomretých) a migračné saldo bolo záporné (-14), čo sa premietlo do celkového poklesu o 14 obyvateľov.



Graf 1: Vývoj počtu obyvateľov 2019–2024. Zdroj: údaje ŠÚ SR sprostredkované demografickým prehľadom.

Veková štruktúra

V roku 2024 tvorilo obyvateľstvo Kazimíra 813 osôb, z toho 418 mužov a 395 žien. Priemerný vek bol 40,92 roka a index starnutia 118,75. Veková štruktúra preto potvrdzuje potrebu súbežne rozvíjať podmienky pre rodiny s deťmi, mladých ľudí aj staršiu populáciu.



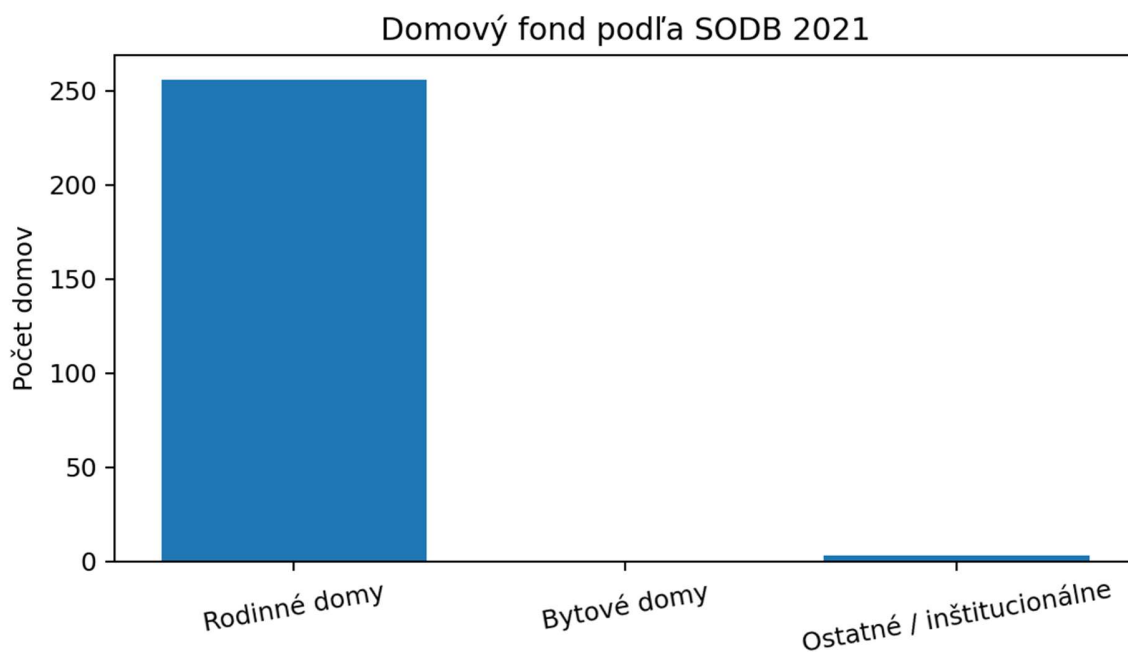
Graf 2: Veková štruktúra obyvateľstva v roku 2024. Zdroj: ŠÚ SR.

1.1 Demografické súvislosti pre rozvoj obce

Pozorovanie	Rozvojová potreba
Pokles počtu obyvateľov	Vytvárať podmienky pre bývanie, služby, komunitný život a atraktívne verejné priestory.
Záporné migračné saldo	Podporovať stabilizáciu mladých ľudí a rodín a zlepšovať kvalitu života.
Index starnutia nad 100	Rozvíjať komunitné a sociálne služby dostupné aj pre starších obyvateľov.
Významná skupina detí a mládeže	Udržiavať a rozvíjať školské, športové, kultúrne a voľnočasové zázemie.

1.2 Bývanie a domový fond

Podľa podkladov k spoločnému územnému plánu bolo v roku 2021 v Kazimíri 259 domov: 256 rodinných domov, žiadny bytový dom a 3 objekty inštitucionálneho alebo ostatného charakteru. Ten istý podklad uvádza návrh približne 20 rodinných domov a orientačný návrhový počet 879 obyvateľov pre rok 2040.



Graf 3: Domový fond podľa SODB 2021. Zdroj: podklady k spoločnému územnému plánu.

Pre PHSR 2026–2035 je preto vhodné vnímať bývanie ako súčasť demografickej politiky obce: kvalitná infraštruktúra, verejné priestory, škola, šport, komunitné služby a dostupnosť základných služieb vytvárajú spolu prostredie, ktoré môže podporiť stabilizáciu obyvateľstva.

2. ANALÝZA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

2.1 Zásobovanie pitnou vodou

Historicky obec nemala plne funkčný verejný vodovod a obyvatelia boli odkázaní na individuálne zdroje. Nový PHSR túto tému ponecháva medzi najvyššími prioritami. Podľa aktuálneho zadania obce sa realizuje strategická investícia „Skupinový vodovod Veľaty–Michaľany–Lastovce–Kazimír–Brezina“, pričom dokončenie a uvedenie do prevádzky sa predpokladá na prelome rokov 2026/2027.

Prioritou obce je dokončenie siete a pripojenie domácností na bezpečný zdroj pitnej vody. Vodovod sa v novom PHSR nevníma iba ako technická investícia, ale ako základný predpoklad kvality života a ďalšieho rozvoja.

2.2 Kanalizácia a odpadové vody

Starý PHSR uvádzal absenciu kanalizačnej siete a ČOV ako zásadný problém. V novom období zostáva kanalizácia súčasťou kľúčovej infraštruktúrnej priority. Konkrétne technické riešenie, etapizácia a náklady budú vychádzať z projektovej pripravenosti a možností financovania.

2.3 Komunikácie, chodníky, osvetlenie a bezpečnosť

Rozvoj miestnych komunikácií, chodníkov, verejného osvetlenia a bezpečných väzieb zostáva dôležitou priebežnou potrebou. Starý PHSR medzi opatreniami uvádzal opravu komunikácií a chodníkov, rekonštrukciu zastávok a verejného osvetlenia a rozhlasu.

2.4 Životné prostredie a odpadové hospodárstvo

Nový PHSR rozširuje pôvodné environmentálne opatrenia o zelenú a klimaticky odolnú politiku obce: lokálnu výsadbu zelene, vodozádržné opatrenia, znižovanie prehrievania verejných priestorov, podporu biodiverzity a hospodárne využívanie dažďovej vody.

3. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, KOMUNITA, KULTÚRA A ŠPORT

Podľa dostupných územnoplánovacích podkladov sa v obci nachádza materská škola, základná škola pre 1.–4. ročník, dva kultúrne domy, multifunkčné ihrisko, amfiteáter, zariadenie opatrovateľskej starostlivosti v Malom Kazimíri, detské ihrisko, zberný dvor a dom smútku.

3.1 Komunitné centrum v obci Kazimír

Rozpracovaný projekt sa v novom PHSR uvádza pod presným názvom Komunitné centrum v obci Kazimír. Predpokladaný rozpočet projektu je 620 000 €. Projekt predstavuje jeden z nosných zámerov sociálnej a komunitnej oblasti.

- vytvorenie kvalitného priestoru pre komunitné aktivity a služby
- podpora medzigeneračných aktivít, detí, mládeže, rodín a seniorov
- možnosť organizovania vzdelávacích, kultúrnych a sociálnych aktivít
- posilnenie komunitného života a spolupráce obyvateľov

3.2 Park, detské ihriská a šport

Rozvoj parku sa prepája so zelenými projektmi, športom a komunitou. Cieľom je postupné dobudovanie detských ihrísk a športového areálu v parku, zlepšenie oddychových miest a vytvorenie bezpečného priestoru pre rôzne vekové skupiny.

3.3 Kultúra a spoločenský život

Nový PHSR nadväzuje na tradíciu kultúrnych a komunitných aktivít a vytvára priestor pre pravidelné podujatia, prácu s deťmi a mládežou, aktivity seniorov a využitie kultúrnych priestorov ako prirodzených miest stretávania.

4. HOSPODÁRSTVO, PODNIKANIE A CESTOVNÝ RUCH

Historický charakter obce a poľnohospodárske využitie krajiny zostávajú významnou súčasťou miestnej identity. Starý PHSR upozorňoval na nedostatok pracovných príležitostí a na nedostatočné využitie prírodných a kultúrno-historických daností pre turizmus.

4.1 Podnikanie a miestna ekonomika

- podpora malého a stredného podnikania a miestnych služieb
- využitie miestnych priestorov pre drobné podnikanie a komunitné aktivity
- podpora lokálnych výrobkov, remesiel a poľnohospodárskych produktov
- prepájanie obce s regionálnymi partnermi a mikroregionálnou spoluprácou

4.2 Cestovný ruch – nový rozvojový potenciál

Cestovný ruch je v novom PHSR chápaný ako doplnková rozvojová oblasť, ktorá môže zvýšiť atraktivitu obce a podporiť miestne služby bez narušenia charakteru územia.

Zámer	Obsah
Zábavný park / rodinné atrakcie	Postupné vytvorenie atrakcií pre rodiny s deťmi a voľnočasové využitie.
Hrádok	Zatraktívnenie historickej pamiatky, bezpečný prístup, informačné a náučné prvky.
Vyhliadková veža	Vytvorenie vyhliadkového bodu a turistického cieľa s rešpektovaním krajiny.
Edukačné prvky	Náučné chodníky, informačné panely, história obce, príroda a krajina.
Prepojenie s parkom	Prepojenie oddychu, športu, kultúry a návštevných aktivít.

SWOT ANALÝZA

SWOT analýza vychádza z pôvodného PHSR a je aktualizovaná o nové smerovanie obce. Starý dokument identifikoval najmä historické a prírodné hodnoty, sociálne aktivity a potenciál turizmu na strane silných stránok; slabými stránkami boli infraštruktúrny deficit, pracovné príležitosti a služby.

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Dlhodobá história a kultúrne dedičstvo	Demografický pokles a záporné migračné saldo
Hrádok a ďalšie historické hodnoty	Nedokončená / nedostatočná technická infraštruktúra
Prírodný a krajinný potenciál	Obmedzená ponuka služieb a pracovných príležitostí
Škola a škôlka	Potreba ďalšieho rozvoja verejných priestorov
Existujúce športové a kultúrne zázemie	Potreba posilniť turistickú infraštruktúru
Aktívny záujem samosprávy o rozvoj	Finančná náročnosť veľkých investícií
PRÍLEŽITOSTI	OHROZENIA / RIZIKÁ
Externé zdroje financovania a verejné investície	Nedostatok finančných zdrojov
Dobudovanie vodovodu a kanalizácie	Pretrvávajúci odchod mladých ľudí
Komunitné centrum a nové služby	Klimatické extrémny a sucho
Zelené a vodozádržné opatrenia	Oneskorenie prípravy a povoľovania projektov
Rozvoj rodinných a edukačných atrakcií	Rast cien stavebných prác a materiálov
Nová bytová výstavba	Nedostatočná návštevnosť alebo prevádzková udržateľnosť atrakcií

ANALÝZA RIZÍK

Identifikované riziko	Dosah / vplyv	Opatrenie na elimináciu rizika
Nedostatok finančných zdrojov	Vysoký	Etapizácia investícií, kombinovanie zdrojov, projektová pripravenosť a priebežné sledovanie výziev.
Rast cien stavebných prác	Stredný až vysoký	Aktualizácia rozpočtov pred podaním žiadostí a primeraná rezerva v rozpočtoch.
Predĺženie verejného obstarávania	Stredný	Včasná príprava súťažných podkladov, harmonogram a priebežná kontrola procesu.
Klimatické extrémny a sucho	Stredný	Pôvodné a suchu odolné druhy drevín, vodozádržné opatrenia a zber dažďovej vody.
Vandalizmus a poškodzovanie majetku	Vysoký	Rozšírenie kamerového systému, vhodné osvetlenie a zapojenie miestnej komunity do starostlivosti.
Slabé zapojenie obyvateľov	Stredný	Komunitné aktivity, verejné informovanie, participácia pri výbere a využívaní verejných priestorov.
Demografický pokles	Vysoký	Bývanie, služby, šport, komunitné zázemie a opatrenia podporujúce stabilizáciu rodín.

Riziká sa odporúča aktualizovať minimálne raz ročne alebo pri zásadnej zmene podmienok realizácie strategických projektov.

STRATEGICKÁ ČASŤ

Vízia obce Kazimír 2035

Kazimír v roku 2035 je moderná, bezpečná a zelená obec, ktorá poskytuje kvalitné podmienky pre život svojich obyvateľov, vytvára priestor pre rodiny, deti, mládež a seniorov, má dobudovanú základnú infraštruktúru a zodpovedne využíva svoje historické, prírodné a komunitné hodnoty.

Strategický rámec

Strategická časť premieňa výsledky analýzy na súbor cieľov a opatrení. Jednotlivé oblasti sú navzájom prepojené: kvalitná infraštruktúra vytvára podmienky pre bývanie; kvalitný verejný priestor podporuje komunitu; zelené opatrenia zvyšujú odolnosť obce; historické a prírodné hodnoty môžu vytvoriť nové návštevnické a vzdelávacie príležitosti.

Strategický cieľ	Hlavné opatrenia
SC1 – Základná infraštruktúra	Vodovod, kanalizácia, komunikácie, chodníky, osvetlenie, zastávky a bezpečnosť.
SC2 – Komunita a kvalita života	Komunitné centrum, kultúra, služby, aktivity pre deti, mládež a seniorov.
SC3 – Zelená a klimaticky odolná obec	Výsadba zelene, zadržiavanie vody, park, dažďová voda, biodiverzita.
SC4 – Šport, voľný čas a verejný priestor	Park, detské ihriská, športový areál, oddychové zóny.
SC5 – Cestovný ruch a kultúrne dedičstvo	Hrádok, vyhliadková veža, rodinné atrakcie, edukácia.
SC6 – Bývanie a stabilizácia obyvateľstva	Príprava územia a podmienok pre bývanie, mladé rodiny a služby.
SC7 – Hospodárstvo a partnerstvá	Podpora podnikania, miestnych služieb a spolupráce s okolitými obcami.

PROJEKTOVÉ ZÁMERY 2026–2035

Projektový zásobník je živou súčasťou PHSR. Projekty sa budú pripravovať a aktualizovať podľa vlastníckych vzťahov, projektovej dokumentácie, stavebnej pripravenosti, výziev a finančných možností obce.

Projektový zámer	Priorita	Stav / poznámka	Obdobie
Skupinový vodovod Veľaty–Michaľany–Lastovce–Kazimír–Brezina	I.	Strategická investícia; dokončenie a pripojenie domácností	2026–2027+
Kanalizácia a riešenie odpadových vôd	I.	Príprava / etapizácia podľa projektov a financovania	2026–2035
Komunitné centrum v obci Kazimír	I.	Rozpracovaný projekt; rozpočet 620 000 €	2026–2028
Park – ihriská a športový areál	II.	Dobudovanie podľa projektovej prípravy	2026–2032
Zelené projekty obce Kazimír	II.	Lokálna zeleň a vodozádržné opatrenia	2026–2035
Bezpečné komunikácie a chodníky	II.	Priebežné investície podľa stavu	2026–2035
Verejné osvetlenie a verejné priestory	II.	Modernizácia podľa potreby	2026–2035
Hrádok – zatraktívnenie lokality	III.	Projektová príprava a etapizácia	2028–2035
Vyhliadková veža	III.	Rozvojový zámer; preverenie lokality a financovania	2028–2035

Rodinné atrakcie / zábavný park	III.	Koncepcný zámer; etapizácia	2028–2035
Edukačné a náučné prvky	III.	Prepojenie histórie, prírody a turizmu	2027–2035
Bývanie – príprava podmienok pre novú výstavbu	III.	Nadväzuje na územnoplánovacie podklady	2026–2035

Finančné princípy projektového zásobníka

- konkrétne ceny uvádzať len pri projektoch, kde existuje aktuálny rozpočet alebo relevantná projektová dokumentácia
- pri ostatných projektoch používať formuláciu „rozpočet bude stanovený v rámci projektovej prípravy“
- uprednostňovať projekty s vysokým verejným prínosom a pripravenosťou
- pri veľkých investíciách pracovať s etapizáciou a kombináciou zdrojov.

ZELENÉ PROJEKTY OBCE KAZIMÍR

Zelené projekty tvoria samostatnú rozvojovú líniu, ktorá prepája verejný priestor, ochranu životného prostredia, adaptáciu na klimatické zmeny a kvalitu života. Pôvodný zámer obnovy parku sa preto v novom PHSR neuvádza ako samostatný projekt za pôvodnú sumu, ale prirodzene sa prepája s touto širšou koncepciou.

Oblasť	Navrhované opatrenia
Lokálna výsadba zelene	Výsadba vhodných drevín a krov v rôznych častiach obce, dopĺňanie zelene vo verejných priestoroch.
Vodozadržné opatrenia	Suché poldre, vodné hrádze, malé jazierka a ďalšie vhodné retenčné prvky v intraviláne a extraviláne.
Dažďová voda	Zachytávanie a využívanie dažďovej vody z vhodných obecných objektov na závlahu a údržbu zelene.
Park	Revitalizácia podľa potreby, najmä ak sa opakovane prejavujú problémy so zadržiavaním vody alebo stavom zelene.
Biodiverzita	Podpora druhovo vhodnej a odolnej zelene, tvorba úkrytov a prvkov podporujúcich prírodné procesy.
Verejný priestor	Tieň, lavičky, oddychové miesta a kvalitnejšie mikroklimatické podmienky.

Cieľ zelených projektov

Cieľom nie je iba skrášľovanie obce. Zelené projekty majú súčasne znižovať zraniteľnosť územia voči suchu a prívalovým zrážkam, zvyšovať komfort obyvateľov a podporovať dlhodobú udržateľnosť verejných priestorov.

KOMUNITA, PARK, ŠPORT A VOĽNÝ ČAS

Komunitné centrum v obci Kazimír

Komunitné centrum je jedným z nosných projektov nového PHSR. Rozpočet projektu je 620 000 €. V rámci jeho prípravy je vhodné sledovať nielen stavebnú stránku, ale aj budúcu prevádzku, program, personálne zabezpečenie a väzbu na ďalšie obecné služby.

Park ako centrum obce

Park má byť vnímaný ako priestor, ktorý spája prírodu, oddych, šport, deti, rodiny a komunitu. Navrhuje sa jeho postupné dopĺňanie o detské ihriská a športový areál, oddychové prvky, zeleň a prvky bezpečného pohybu.

Prepojenie projektov: Komunitné centrum – park – ihriská – šport – zeleň – kultúrne podujatia a rodinné aktivity vytvárajú

jeden funkčný celok. Takéto prepojenie zvyšuje efektívnosť investícií a umožňuje, aby jednotlivé projekty nefungovali izolovane.



4. ROZVOJ CESTOVNÉHO RUCHU A ATRAKCIÍ

4.1 Hrádok – historické dedičstvo a potenciál cestovného ruchu

Hrádok je významným prvkom historického a kultúrneho dedičstva obce Kazimír. Ide o pozostatky stredovekého osídlenia, ktoré majú veľký potenciál stať sa atraktívnym cieľom pre návštevníkov. Jeho zatraktívnenie a prepojenie s ďalšími turistickými a voľnočasovými aktivitami môže významne prispieť k rozvoju cestovného ruchu v obci a posilniť miestnu identitu.

V rámci PHSR je plánované:



úprava okolia Hrádku a vytvorenie oddychového zázemia,



informačné a náučné prvky, značenie a edukatívne tabule,



prepojenie s vyhliadkovou vežou a náučným chodníkom,



napojenie na turistické a cyklistické trasy,



rozvoj rodinných atrakcií a oddychových zón,



propagácia a prezentácia Hrádku ako súčasť ponuky obce.

Hrádok tak bude prirodzene prepojený s ďalšími aktivitami cestovného ruchu v obci, ako sú vyhliadková veža, edukačné aktivity, rodinné atrakcie a cykloturistické trasy. Spolu vytvoria atraktívny celok, ktorý priláka návštevníkov nielen z regiónu, ale aj z širšieho okolia.



Hrádok – historická pamiatka obce Kazimír



Cieľ

Zatraktívnenie Hrádku ako významného historického a turistického miesta s dôrazom na udržateľnosť, vzdelávanie a zážitkový cestovný ruch.

4.2 Ďalšie atrakcie a rozvoj cestovného ruchu

Okrem Hrádku sa obec zameriava aj na ďalšie aktivity v oblasti cestovného ruchu, ktoré doplnia ponuku pre návštevníkov a podporia rozvoj miestneho podnikania, zamestnanosti a propagácie obce.

Plánované aktivity:

- vybudovanie zábavného parku pre rodiny s deťmi,
- vyhliadková veža s panoramatickým výhľadom na okolie,
- edukačné a náučné prvky zamerané na históriu, prírodu a miestne tradície.

BÝVANIE A STABILIZÁCIA OBYVATEĽSTVA

Demografické údaje ukazujú potrebu aktívne vytvárať podmienky, ktoré môžu podporiť stabilizáciu obyvateľov. Územnoplánovacie podklady pracujú s návrhom približne 20 rodinných domov a orientačným návrhovým počtom 879 obyvateľov pre rok 2040.

Navrhované opatrenia

- pripraviť vhodné plochy a technické podmienky pre rodinné bývanie
- postupne dobudovať infraštruktúru potrebnú pre novú výstavbu
- zlepšovať verejné priestory a dostupnosť služieb
- podporovať komunitné, športové a voľnočasové aktivity pre rodiny
- sledovať možnosti nájomného alebo sociálneho bývania podľa reálnej potreby a finančných možností

Cieľ

Vytvárať podmienky, aby sa mladí ľudia a rodiny mohli v obci rozhodnúť zostať, prípadne sa do obce prisťahovať, pričom rozvoj bývania musí byť sprevádzaný infraštruktúrou a službami.

HARMONOGRAM A FINANČNÉ ZABEZPEČENIE

Etapu	Hlavné priority
2026–2027	Vodovod – dokončenie a pripájanie; príprava kanalizácie; Komunitné centrum; projektová príprava zelených opatrení a parku.
2028–2030	Kanalizácia podľa pripravenosti; park, ihriská a šport; verejné priestory; prvé turistické a edukačné prvky.
2031–2035	Ďalšie etapy infraštruktúry; rozvoj Hrádku, vyhliadkovej veže a rodinných atrakcií; bývanie; pokračovanie zelených projektov.

Možné zdroje financovania

Financovanie jednotlivých projektov bude závisieť od ich typu a aktuálnych možností. Starý PHSR uvádzal verejné zdroje, rozpočet obce, štátne zdroje, fondy EÚ, úvery a ďalšie zdroje ako kombinovateľné možnosti.

- rozpočet obce a vlastné zdroje
- štátne dotačné mechanizmy a príslušné verejné fondy
- fondy a programy Európskej únie podľa aktuálnych výziev
- Košický samosprávny kraj a regionálne mechanizmy
- medziobecná spolupráca a spoločné projekty
- iné vhodné grantové a dotačné zdroje

Pri každom projekte bude potrebné pred podaním žiadosti aktualizovať oprávnenosť výdavkov, intenzitu podpory, vlastné spolufinancovanie a podmienky konkrétnej výzvy.

IMPLEMENTÁCIA, MONITORING A MERATELNÉ UKAZOVATELE

PHSR má byť živým dokumentom. Projektový zásobník sa bude priebežne aktualizovať podľa pripravenosti, finančných možností, výziev a aktuálnych potrieb obce. Odporúča sa minimálne ročné vyhodnotenie.

Oblasť	Ukazovateľ	Sledovanie
Demografia	Počet obyvateľov, veková štruktúra, migračné saldo	Ročne
Bývanie	Počet nových / obnovených bytových kapacít	Ročne
Vodovod	Podiel pripojených domácností a stav realizácie	Podľa etáp projektu
Kanalizácia	Stav projektovej a realizačnej pripravenosti	Ročne / podľa etáp
Komunita	Počet aktivít a využitie komunitných priestorov	Ročne
Šport a park	Počet nových alebo obnovených prvkov	Ročne
Zeleň a voda	Počet vodozádržných a výsadbových opatrení	Ročne
Cestovný ruch	Počet nových atrakcií a edukačných prvkov	Ročne
Financovanie	Počet pripravených, podaných, schválených a ukončených projektov	Ročne

Zodpovednosť

Za koordináciu implementácie PHSR zodpovedá obec v rámci svojich kompetencií. Pri jednotlivých projektoch je potrebné určiť zodpovednú osobu alebo organizačnú jednotku, termín ďalšieho kroku, stav prípravy, zdroj financovania a termín aktualizácie.

ZÁVER

PHSR obce Kazimír na obdobie 2026–2035 vytvára spoločný rámec pre ďalší rozvoj obce. Nadväzuje na dlhodobé potreby, ktoré boli identifikované už v predchádzajúcom PHSR, a zároveň ich aktualizuje podľa dnešnej situácie a nových rozvojových zámerov.

Za kľúčový základ ďalšieho rozvoja sa považuje dobudovanie vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry. Na túto základňu nadväzuje rozvoj komunitného života, parku, športu, zelene, bývania a cestovného ruchu.

Vízia Kazimíra do roku 2035 stojí na myšlienke obce, v ktorej sa dobre žije, kde majú svoje miesto rodiny, deti, mladí aj seniori, kde sa chráni historické dedičstvo a krajina a kde sa rozvoj uskutočňuje postupne, zodpovedne a s ohľadom na reálne možnosti obce.

